



**REPU BLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

Gradonačelnik

KLASA: 302-01/15-01/08

URBROJ: 2167/01-09/01-15-3

Poreč-Parenzo, 14. srpanj 2015.

Na temelju članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo („Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo“ broj 2/13), na prijedlog Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo (KLASA 302-01/15-01/07, URBROJ: 2167/01-03/11-15-2 od 2.07.2015. godine), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o osnivanju trgovačkog društva **PODUZETNIČKI INKUBATOR POREČ d.o.o. Poreč**, te se ista dostavlja Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo na razmatranje i donošenje u priloženom tekstu.
2. Sva potrebna tumačenja vezana uz materijal iz točke 1. ovog Zaključka, na sjednici Gradskog vijeća, dati će Tatjana Matošević, pročelnica Upravnog odjela.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

Prilozi:

1. Odluka o osnivanju TD **PODUZETNIČKI INKUBATOR POREČ d.o.o. Poreč**

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo, ovdje
2. Upravnom odjelu za proračun i gospodarstvo, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ-PARENZO
CITTA DI POREČ-PARENZO**

Gradsko vijeće

KLASA:

UR.BROJ:

Poreč-Parenzo,

Na temelju članka 387. stavka 2. Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12 i 68/13), članka 35. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), te članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča-Parenzo" broj 2/13), Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo, na sjednici održanoj _____ 2015. godine donijelo je

ODLUKU

o osnivanju trgovačkog društva **PODUZETNIČKI INKUBATOR POREČ d.o.o. Poreč**

Članak 1.

Ovom Odlukom, u jedinstvenom tekstu, utvrđuju se uvjeti za osnivanje, upis u sudski registar i djelovanje trgovačkog društva **PODUZETNIČKI INKUBATOR POREČ d.o.o. Poreč** (u daljnjem tekstu: Društvo).

Članak 2.

Tvrtka Društva glasi: **PODUZETNIČKI INKUBATOR POREČ društvo s ograničenom odgovornošću za savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem.**

Društvo će u pravnom prometu rabiti i skraćenu tvrtku koja glasi: **PODUZETNIČKI INKUBATOR POREČ d.o.o.**

Sjedište Društva je u **Poreču, Obala maršala Tita 5/1.**

Članak 3.

Predmet poslovanja Društva su djelatnosti:

- * Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem,
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja,
- * Uredske i prevoditeljske djelatnosti,
- * Posredovanje u međunarodnoj suradnji u svrhu razvoja poduzetničkih programa,
- * Davanje stručne potpore u izradi poduzetničkih projekata,
- * Izrada poduzetničkih projekata,
- * Djelatnost organiziranja sajmova, izložaba i kongresa,
- * Organiziranje poslovnih sastanaka,
- * Djelatnost organiziranja kulturnih događaja i koncerata,
- * Poslovno posredništvo,
- * Identifikacija razvojnih prilika, projekata i programa,
- * Upravljanje postojećim i novim razvojnim programima,
- * Upravljanje resursima,

- * Izgradnja i razvoj financijskih mjera potpore tehnološki utemeljenom i inovativnom poduzetništvu,
- * Računovodstveni poslovi,
- * Kupnja i prodaja robe,
- * Pružanje usluga u trgovini,
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- * Zastupanje inozemnih tvrtki,
- * Usluge informacijskog društva,
- * Izdavačka djelatnost,
- * Računalne i srodne djelatnosti,
- * Promidžba,
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme sa i bez rukovoditelja,
- * Organiziranje tečajeva i poduke u svrhu razvoja poduzetništva,
- * Audiovizualne djelatnosti,
- * Radnje posrednika u prometu nekretnina: radnje posrednika u prometu nekretnina koje se tiču povezivanja nalogodavca i treće osobe te pregovora za sklapanje pravnih poslova kojih je predmet određena nekretnina osobito pri kupnji, prodaji, zamjeni, najmu, zakupu i dr.,
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnine,
- * Iznajmljivanje vlastitih nekretnina.

Članak 4.

Ukupni iznos temeljnog kapitala Društva iznosi 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna uplaćen u cijelosti u novcu.

Temeljni ulog Osnivača jednak je iznosu temeljnog kapitala i iznosi 20.000,00 (dvadesettisuća) kuna.

Članak 5.

Tijekom trajanja Društva temeljni kapital se može povećati ili smanjiti u zakonom propisanim slučajevima i na zakonu predviđeni način.

Odluku o povećanju ili smanjenju temeljnog kapitala donosi Skupština Društva.

Članak 6.

Poslovni udjeli u društvu određuju se prema njihovom nominalnom iznosu, tako da osnivač – GRAD POREČ-PARENZO, sa sjedištem u Poreču, Obala maršala Tita 5/1, OIB:

41303906494, ima jedan (1) poslovni udjel uplaćen u novcu u iznosu od 20.000,00 kuna (dvadesettisuća) kuna što odgovara iznosu temeljnog kapitala Društva.

Prava i obveze u Društvu stječu se razmjerno visini poslovnog udjela.

Uprava Društva dužna je voditi knjigu poslovnih udjela.

Članak 7.

Poslovni udjel se može prenositi i dijeliti.

Osnivač - član Društva slobodno raspolaže svojim poslovnim udjelom u Društvu.

Osnivač - član Društva može prenijeti cijeli ili dio poslovnog udjela na drugu osobu ugovorom sklopljenim u obliku javnobilježničke isprave.

Odluku o podjeli poslovnog udjela donosi Skupština Društva.

Članak 8.

Organi Društva su:

- Skupština,
- Uprava,
- Nadzorni odbor

Članak 9.

Skupštinu Društva čini Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo.

Skupština Društva odlučuje osobito o:

- godišnjem planu rada Društva
- financijskim izvješćima Društva, uporabi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka,
- otuđivanju i opterećivanju nekretnina Društva kao i o kreditnom zaduženju Društva,
- imenovanju i opozivu članova uprave,
- davanju prokure ili trgovačke punomoći,
- izmjenama Izjave o osnivanju Društva,
- prestanku društva i imenovanju likvidatora,
- osnivanju podružnica.

Članak 10.

Društvo predstavlja i zastupa Uprava Društva.

Uprava Društva sastoji se od jednoga člana – direktora Društva, koji se imenuje na neodređeno vrijeme.

Skupština Društva imenuje i opoziva upravu Društva, te utvrđuje njezine ovlasti u zastupanju.

Uprava vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost te odgovara za poslovanje Društva sukladno zakonu a osobito odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga, izradu financijskih izvješća, izvješća o stanju Društva koja redovno i bez odgađanja dostavlja Skupštini Društva.

Članak 11.

Ovom odlukom, Marino Poropat imenuje se jedinim članom Uprave, direktorom Društva.

Članak 12.

Društvo ima Nadzorni Odbor koji se sastoji od 3 (tri) člana koje imenuje skupština Društva na mandat od 4 (četiri) godine.

Nadzorni odbor iz reda svojih članova izabire predsjednika i zamjenika predsjednika.

Nadzorni odbor svoje odluke donosi na sjednicama, natpolovičnom većinom od ukupnog broja članova Nadzornog odbora.

Članak 13.

U Nadzorni odbor Društva imenovani su:

1. _____,
2. _____,
3. _____.

Članak 14.

Nadzorni odbor nadzire vođenje poslova Društva.

Nadzorni odbor može pregledavati i ispitivati poslovne knjige i dokumentaciju Društva.

Nadzorni odbor donosi Skupštini Društva najmanje jednom godišnje pisano izvješće o obavljenom nadzoru, a može sazvati i skupštinu Društva kada je to potrebno radi dobrobiti Društva.

Članak 15.

Društvo je sukladno propisima dužno voditi poslovne knjige i izrađivati financijska izvješća. Uprava Društva odgovorna je za uredno vođenje knjiga.

Članak 16.

O uporabi dobiti koja preostane nakon podmirenja svih zakonskih obveza kao i o pokrivanju gubitaka odlučuje Skupština Društva.

Ako za to nema zakonskih zapreka član Društva slobodno raspolaže sa ostvarenom dobiti.

Članak 17.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Članak 18.

Društvo prestaje temeljem odluke Skupštine Društva i slučajevima propisanim zakonom. Likvidaciju Društva provodi Uprava Društva, ali u tu svrhu Skupština Društva može imenovati i posebnog likvidatora.

Članak 19.

Zadužuje se i ovlašćuje Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo da, temeljem i sukladno ovoj Odluci, kod javnog bilježnika i drugih tijela daje izjave i očitovanja za upis u sudski registar i drugačije ostvarenje ove Odluke po potrebi.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo"

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Adriano Jakus

Obrazloženje

Pravna osnova za donošenje Odluke:

Članak 83. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča " broj 2/13) određuje da pojedinačne akte o osnivanju trgovačkih društava, ustanova i drugih pranih osoba, kao i o prestanku rada, spajanju ili pripajanju dijela trgovačkih društava, ustanova i drugih pravnih osoba u vlasništvu Grada, donosi Gradsko vijeće na prijedlog Gradonačelnika Člankom 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča " broj 2/13) propisano je da Gradsko vijeće osniva ustanove, trgovačka društva i druge pravne osobe za obavljanje gospodarskih, društvenih, komunalnih i drugih djelatnosti od interesa za Grad. Isto određuje i članak 35. točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13).

Člankom 387. stavak 3. Zakona o trgovačkim društvima (»Narodne novine«, br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 11/12 i 68/13) propisano je da ako društvo osniva jedan osnivač, društveni ugovor zamjenjuje izjava osnivača o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću dana kod javnog bilježnika.

Ocjena stanja:

Grad Poreč-Parenzo je temeljem otvorenog javnog poziva za Mjeru C2: Tehnološki parkovi, poslovni inkubatori i poduzetnički akceleratori, dana 21.07.2014. godine, sa Ministarstvom poduzetništva i obrta potpisao Ugovor o dodjeli bespovratne potpore (Klasa: 402-01/14-19/02, Urbroj: 516-03-01-02-02/3-14-2) kojim su mu dodijeljena poticajna, namjenska i bespovratna sredstva sa sufinanciranje projekta Poduzetničkog inkubatora Poreč koji je u potpunosti realiziran.

Osnovna pitanja koja se uređuju Odlukom:

Predloženom Odlukom utvrđuje se temelj za osnivanje trgovačkog društva, te se ovlašćuje Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo da poduzme sve potrebne radnje i postupke pred državnim i drugim tijelima radi provođenja postupka osnivanja trgovačkog društva.

Cilj donošenja Odluke:

Osnivanje trgovačkog društva za upravljanje javnom poduzetničkom strukturom kako bi, sukladno Zakonu o unapređenju poduzetničke infrastrukture („Narodne novine“ broj 93/13, 114/13, 41/14), Poduzetnički inkubator Poreč, kao poduzetničku potpornu instituciju, upisali u Jedinствени registar poduzetničke infrastrukture.

Sredstva potrebna za ostvarenje Odluke:

Za realizaciju Odluke potrebno je 20.000,00 kuna za temeljni kapital trgovačkog društva, te 3.000,00 kuna za troškove osnivanja.